Haryana Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

© Govt. of Haryana

No. 67-2026/Ext.] CHANDIGARH, TUESDAY, MAY 5, 2026 (VAISAKHA 15, 1948 SAKA)

हरियाणा सरकार

नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग

अधिसूचना

दिनांक 5 मई, 2026

संख्या सी०सी०पी० (एन०सी०आर०)/जे०जे०आर०/ए०सी०ए०/एन०एच०–334बी/2026/701.— चूंकि, हरियाणा के राज्यपाल की राय में, नीचे दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट तथा इससे संलग्न नक्शे में दर्शाया गया क्षेत्र निर्माण क्रियाकलापों, औद्योगिक, वाणिज्यिक, संस्थागत या आमोद–प्रमोद संबंधी सम्पदाओं/क्रियाकलापों तथा उपरोक्त के सहायक उपयोगों के लिए संभाव्य है;

इसलिए, अब हरियाणा अनुसूचित सड़क तथा नियंत्रित क्षेत्र अनियमित विकास निर्बन्धन अधिनियम, 1963 (1963 का पंजाब अधिनियम 41) की धारा 4 की उप–धारा (1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, हरियाणा के राज्यपाल, इसके द्वारा, नीचे दी गई अनुसूची में यथा विनिर्दिष्ट तथा इससे सलग्न नक्शे में दर्शाए गए उक्त क्षेत्र को उक्त अधिनियम के प्रयोजनों हेतु नियंत्रित क्षेत्र के रूप में घोषित करते हैं, अर्थात्:–

अनुसूची

राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 334बी (झज्जर से चरखी दादरी मार्ग) जिला–झज्जर, के साथ–साथ अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र की सीमाओं की अनुसूची को ड्राईंग संख्या डी.टी.पी. (जेएच) 685/2023, दिनांक 21 जून, 2023/14 नवम्बर, 2023/28 मई, 2024/28 अगस्त, 2025 के साथ पढ़ा जाए।

उत्तर : बिन्दु "ए" से प्रारम्भ, अर्थात् गाँव गोधरी (हदबस्त संख्या 140) के आयत सख्या 13 के उत्तर–पश्चिम कोने से, जो जिला झज्जर तथा जिला चरखी दादरी की सामान्य सीमा पर स्थित है, पूर्व की ओर बढ़ते हुए गाँव गोधरी (हदबस्त संख्या 140) के आयात संख्या 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 तथा 21 की उत्तरी सीमा, गाँव पहाड़ीपुर (हदबस्त संख्या 137) के आयत संख्या 82, 83, गाँव तमसपुरा (हदबस्त संख्या 116) के आयत संख्या 49, 50, 51 तथा गाँव अछेज (हदबस्त संख्या 119) के आयत संख्या 65, 66 तक। फिर उत्तर की ओर बढ़ते हुए गाँव अछेज (हदबस्त संख्या 119) के आयत संख्या 61, 54 की पश्चिम सीमा के साथ। फिर, पूर्व की ओर बढ़ते हुए गाँव अछेज (हदबस्त संख्या 119) के आयत संख्या 54, 55, 56, 57, की उत्तरी सीमा तक, जहाँ यह गाँव अछेज (हदबस्त

संख्या 119) और गाँव इस्लामगढ़ (हदबस्त संख्या 117) की सामान्य सीमा से मिलती है, अर्थात् गाँव अछेज के आयत संख्या 57 के उत्तर–पूर्वी कोने तक। फिर उत्तर–पूर्व की ओर बढ़ते हुए गाँव इस्लामगढ़ (हदबस्त संख्या 117) और गाँव जहाजगढ़ (हदबस्त संख्या 121) की सीमा के साथ, गाँव जहाजगढ़ (हदबस्त संख्या 121) के आयत संख्या 128 के उत्तर–पश्चिमी कोने तक। फिर पूर्व की ओर बढ़ते हुए गाँव जहाजगढ़ (हदबस्त संख्या 121) के आयत संख्या 128, 127, 126 की उत्तरी सीमा, आयत संख्या 112 की पश्चिम और उत्तरी सीमा, आयत संख्या 105, 92 की पश्चिम सीमा, आयत संख्या 92, 93 की उत्तरी सीमा, आयत संख्या 85 की पश्चिम सीमा, आयत संख्या 85, 84, 83, 82, 81, 80 की उत्तरी सीमा तक। इसके बाद पूर्व की ओर बढ़ते हुए आयत सख्या 88 की उत्तरी एवं पूर्वी सीमा, आयत संख्या 92, 93, 94 की उत्तरी सीमा तक। फिर दक्षिण की ओर बढ़ते हुए आयत संख्या 94 की पूर्वी सीमा, फिर गाँव महमूदपुर माजरा (हदबस्त संख्या 122) के आयत संख्या 102, 101, 100, 99 की उत्तरी सीमा के साथ पहले से ही अधिसूचित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र झज्जर, अधिसूचना संख्या – सीसीपी(एनसीआर)/जेएच/एसीए/2010/1141, दिनांक 31 मार्च, 2010 और संशोधित अधिसूचना संख्या सीसीपी/(एनसीआर)/जेएच/एसीए/2013/1595, दिनांक 27 जून, 2013 के तहत घोषित की सीमा, अर्थात् बिंदु 'बी' तक।

पूर्वः बिंदु 'बी' से दक्षिण की ओर बढ़ते हुए उपरोक्त बताए गए पहले से ही अधिसूचित अतिरिक्त नियंत्रित क्षेत्र झज्जर, अधिसूचना संख्या सीसीपी(एनसीआर)/जेएच/एसीए/2010/1141, दिनांक 31 मार्च, 2010 और संशोधित अधिसूचना संख्या सीसीपी/(एनसीआर)/जेएच/एसीए/2013/1595, दिनांक 27 जून, 2013 के तहत घोषित, बिंदु से दक्षिण की ओर बढ़ते हुए पहले से ही अधिसूचित नियंत्रित क्षेत्र झज्जर, अधिसूचना संख्या– 260–10डीपी–82/4784, दिनांक 26 मार्च, 1982 की सीमा से मिलती है, के साथ–साथ गाँव महमूदपुर माजरा (हदबस्त संख्या 122) के आयत संख्या 160 की दक्षिणी सीमा तक मिलती है। फिर पश्चिम की ओर बढ़ते हुए गाँव महमूदपुर माजरा (हदबस्त संख्या 122) के आयत संख्या 160 और 161 की दक्षिणी सीमा, फिर उत्तर की ओर बढ़ते हुए आयत संख्या 161 की पश्चिमी सीमा। फिर आगे बढ़ते हुए आयत संख्या 154, 153, 152, 151 की दक्षिणी सीमा, आयत संख्या 166 की पूर्वी और दक्षिणी सीमा तथा आयत संख्या 168 की पूर्वी सीमा तक। फिर दक्षिणी – पश्चिम की ओर बढ़ते हुए गाँव तमसपुरा (हदबस्त संख्या 116) के आयत संख्या 5, 12 की पूर्वी और दक्षिणी सीमा, आयात संख्या 20, 25, 36 की पूर्वी सीमा तक। फिर दक्षिण–पश्चिम की ओर बढ़ते हुए गाँव फोर्टपुरा (हदबस्त संख्या 115) के आयत संख्या 5, 12 की पूर्वी और दक्षिणी सीमा तक। फिर पश्चिम की ओर बढ़ते हुए गाँव इस्लामगढ़ (हदबस्त संख्या 117) की आयत संख्या 77, 76 की दक्षिणी सीमा, आयत संख्या 80 की पूर्वी और दक्षिणी सीमा, आयत संख्या 102 की पूर्वी सीमा, आयत संख्या 111 की पूर्वी और दक्षिणी सीमा तथा आयत संख्या 112 की दक्षिणी सीमा तक। फिर दक्षिणी सीमा की ओर बढ़ते हुए गाँव बिड छुछकवास (हदबस्त संख्या 118) के आयत संख्या 19, 18, 22 की पश्चिमी सीमा तक। फिर पश्चिम की ओर बढ़ते हुए, बीर छुछकवास (हदबस्त संख्या 118) गांव के आयत संख्या 22, 23 की दक्षिणी सीमा तक। फिर दक्षिण की ओर बढ़ते हुए, बीर छुछकवास (हदबस्त संख्या 118) गांव के आयत संख्या 40, 47 की पूर्वी सीमा के साथ बिंदु 'सी' तक, जो कि बीर छुछकवास (हदबस्त संख्या 118) गांव के आयत संख्या 47 का दक्षिण–पूर्वी कोने है।

दक्षिणः बिंदु 'सी' से पश्चिम की ओर बढ़ते हुए गाँव बिड छुछकवास (हदबस्त संख्या 118) के आयत संख्या 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, और 54 की दक्षिणी सीमा, गाँव मतनहैल (हदबस्त संख्या 141) के आयत संख्या 74, 75, 76 और 77 की दक्षिणी सीमा तक। फिर उत्तर की ओर बढ़ते हुए गाँव मतनहैल (हदबस्त संख्या 141) के आयत सख्या 77 की पश्चिम सीमा, और फिर पश्चिम की ओर बढ़ते हुए आयत संख्या 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, और 55 की दक्षिणी सीमा, अर्थात् बिंदु 'डी' तक यानी मतनहैल गांव (हदबस्त संख्या 141) के आयत संख्या 55 के दक्षिण–पश्चिम कोने तक, जो चरखी दादरी जिले और झज्जर जिले की साझा सीमा पर स्थित है।

पश्चिमः बिंदु 'डी' से उत्तर–पूर्व की ओर बढ़ते हुए उपरोक्त जिला चरखी–दादरी और जिला झज्जर की सामान्य सीमा के साथ, पुनः बिन्दु 'ए' तक।

अनुराग अग्रवाल,
अपर मुख्य सचिव, हरियाणा सरकार,
नगर तथा ग्राम आयोजना विभाग।

HARYANA GOVERNMENT

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

Notification

The 5th May, 2026

No. CCP(NCR)/JJR/ACA/NH-334B/2026/701 .— Whereas, in the opinion of the Governor of Haryana, the area specified in the Schedule given below and shown in the plan appended hereto has the potential for the building activities, industrial, commercial, institutional or recreational estates/activities and uses subservient to the above.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (1) of section 4 of the Haryana Scheduled Roads and Controlled Areas Restriction of Unregulated Development Act, 1963 (Punjab Act 41 of 1963), the Governor of Haryana hereby declares the said area, as specified in the Schedule given below and shown in the plan appended hereto, to be a controlled area for the purposes of the said Act, namely:-

Schedule

Schedule of boundaries of the Additional Controlled Area along National Highway-334B (Jhajjar to Charkhi Dadri Road), District - Jhajjar to be read with drawing No. DTP (JH) 685/2023, dated 21st June, 2023/14th November, 2023/ 28th May, 2024/ 28th August, 2025.

North: Starting from point 'A', i.e. the north-west corner of rectangle No. 13 of village Godhri (Hadbast No. 140), located on the common boundary of district Jhajjar and district Charkhi Dadri, towards east along northern boundary of rectangle no. 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 of revenue estate of village Godhri (Hadbast No. 140), rectangle no. 82, 83 of village Paharipur (Hadbast No. 137), rectangle no. 49, 50, 51 of village Tamaspura (Hadbast No. 116) and rectangle no. 65, 66 of village Achhej (Hadbast No. 119). Thence moving towards north along western boundary of rectangle no. 61, 54 of village Achhej (Hadbast No. 119), thence moving towards east along northern boundary of rectangle no. 54, 55, 56, 57 of village Achhej (Hadbast No. 119) upto the point where it meets the common revenue boundary of village Achhej (Hadbast No. 119) and village Islamgarh (Hadbast No. 117) i.e. the north east corner of rectangle no 57 of village Achhej (Hadbast No. 119). Thence moving towards north-east along revenue boundary of village Islamgarh (Hadbast No. 117) and village Jahazgarh (Hadbast No. 121) upto north-west corner of rectangle no. 128 of village Jahazgarh (Hadbast No. 121), thence moving towards east along northern boundary of rectangle no. 128, 127, 126, western and northern boundary of rectangle no. 112, western boundary of rectangle no. 105, 92, northern boundary of rectangle no. 92, 93, western boundary of rectangle no. 85, northern boundary of rectangle no. 85, 84, 83, 82, 81, 80 of village Jahazgarh (Hadbast No. 121), thence moving towards east along northern and eastern boundary of rectangle no. 88, northern boundary of rectangle no. 92, 93 and 94, thence moving towards south along the eastern boundary of rectangle no. 94, thence along the northern boundary of rectangle no. 102, 101, 100, 99 of village Mahmudpur Majra (Hadbast No. 122) upto point 'B' i.e. the north-east corner of rectangle no. 99 of village Mahmudpur Majra (Hadbast No. 122) located on the Additional Controlled Area boundary, Jhajjar already declared vide notification no. CCP(NCR)/JH/ACA/2010/1141, dated 31st March, 2010 and amendment declared vide notification no. CCP(NCR)/ JH/ACA/2013/1595, dated 27th June, 2013.

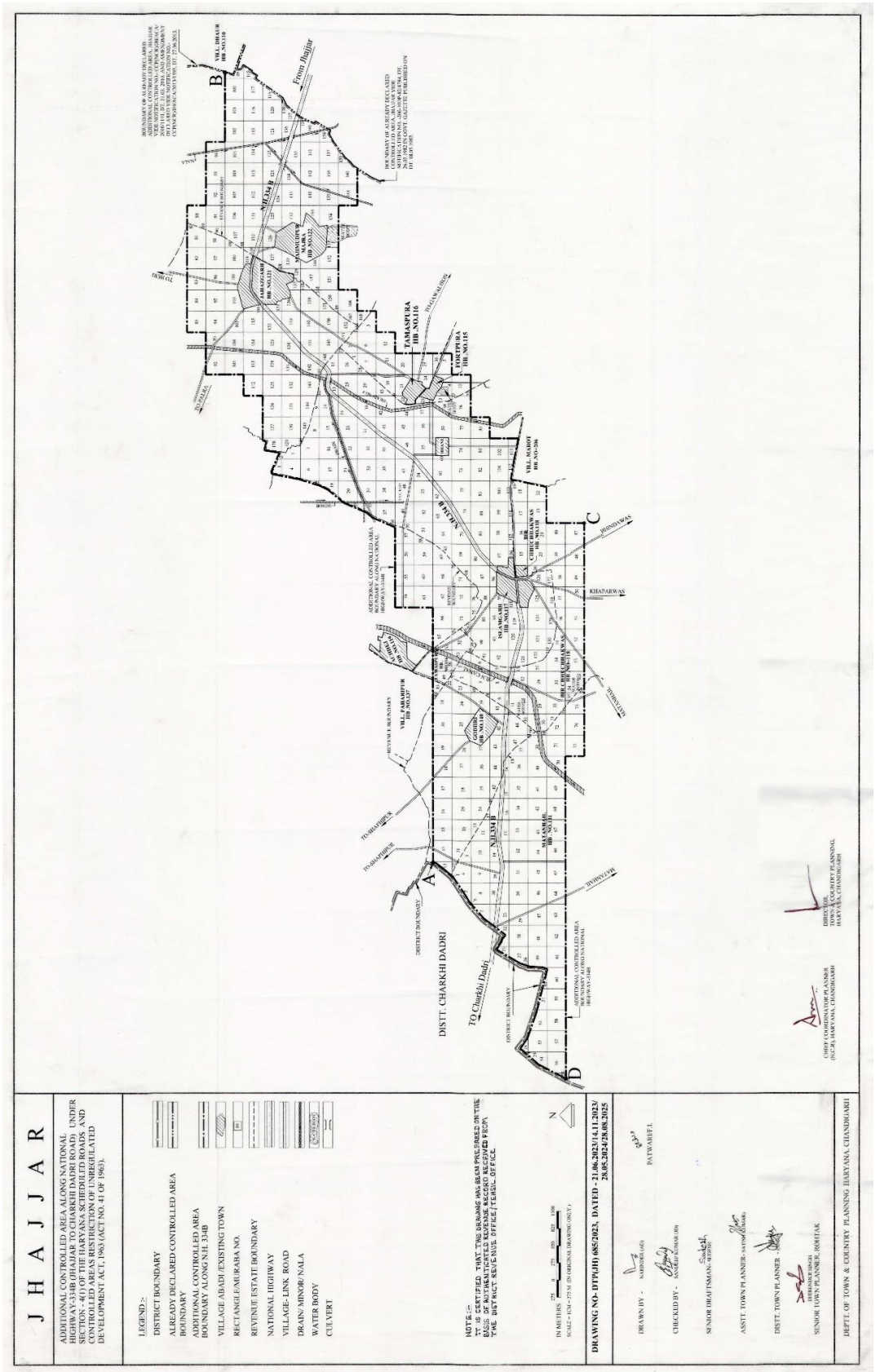
East: Thence moving from point 'B' towards south along boundary of above said Additional Controlled Area boundary, Jhajjar already declared vide notification no. CCP(NCR)/JH/ACA/2010/1141, dated 31st March, 2010 and amendment declared vide notification no. CCP(NCR)/ JH/ACA/2013/1595, dated 27th June, 2013 upto the point, where it meets the Controlled Area Boundary, Jhajjar already declared vide notification no. 260-10DP-82/4784, dated 26th March, 1982. Thence moving towards south along above said Controlled Area boundary, Jhajjar already declared vide notification no. 260-10DP-82/4784, dated 26th March, 1982 upto the point, where it meets the southern boundary of rectangle no. 160 of village Mahmudpur Majra (Hadbast No. 122). Thence moving towards west along southern boundary of rectangle No. 160 and 161 of village Mahmudpur Majra (Hadbast No. 122), thence towards north along the western boundary of rectangle no. 161, thence moving along southern boundary of rectangle no. 154, 153, 152, 151, eastern and southern boundary of rectangle no. 166 and eastern boundary of rectangle no. 168 of village Mahmudpur Majra (Hadbast No. 122). Thence moving towards south-west along eastern and southern boundary of rectangle no. 5, 12, eastern boundary of rectangle no. 20, 25, 36 of village Tamaspura (Hadbast No. 116), thence moving towards south-west along eastern and southern boundary of rectangle no. 5, 12 of village Fortpura (Hadbast No. 115), thence moving towards west along southern boundary of rectangle no. 77, 76, eastern and southern boundary of rectangle no. 80, eastern boundary of rectangle no. 102, eastern and southern boundary of rectangle no. 111 and southern boundary of rectangle no. 112 of village Islamgarh (Hadbast No. 117).

Thence moving towards south along western boundary of rectangle no. 19, 18, 22 of village Bir Chhuchhakwas (Hadbast No. 118), then moving towards west along southern boundary of rectangle no. 22, 23 of village Bir Chhuchhakwas (Hadbast No. 118), thence moving towards south along eastern boundary of rectangle no. 40, 47 of village Bir Chhuchhakwas (Hadbast No. 118) up to point 'C' i.e. south-east corner of rectangle no. 47 of village Bir Chhuchhakwas (Hadbast No. 118).

South: Thence moving from point 'C' towards west along southern boundary of rectangle no. 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 and 54 of village Bir Chhuchhakwas (Hadbast No. 118), rectangle no. 74, 75, 76 and 77 of village Matanhail (Hadbast No. 141) upto the south-west corner of rectangle no. 77 of village Matanhail (Hadbast No. 141). Thence moving towards north along the western boundary of rectangle no. 77 of village Matanhail (Hadbast No. 141) and thence towards west along southern boundary of rectangle no. 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56 and 55 of village Matanhail (Hadbast No. 141) up to point 'D' i.e. south-west corner of rectangle no. 55 of village Matanhail (Hadbast No. 141) located on the common boundary of district Charkhi Dadri and district Jhajjar.

West: Thence moving from point 'D' towards north-east along above said common boundary of district Charkhi Dadri and district Jhajjar up to point 'A' i.e. the point of start.

ANURAG AGARWAL,
Additional Chief Secretary to Government Haryana,
Town and Country Planning Department.


J H A J J A R
ADDITIONAL CONTROLLED AREA ALONG NATIONAL HIGHWAY-334B (JHAJJAR TO CHARKHI DADRI ROAD) UNDER SECTION - 4(1) OF THE HARYANA SCHEDULED ROADS AND CONTROLLED AREAS RESTRICTION OF UNREGULATED DEVELOPMENT ACT, 1963 (ACT NO. 41 OF 1963).
LEGEND :-
DISTRICT BOUNDARY
ALREADY DECLARED CONTROLLED AREA BOUNDARY
ADDITIONAL CONTROLLED AREA BOUNDARY ALONG N.H. 334B
VILLAGE ABADI /EXISTING TOWN
RECTANGLE/MURABBA NO.
REVENUE ESTATE BOUNDARY
NATIONAL HIGHWAY
VILLAGE- LINK ROAD
DRAIN/ MINOR/ NALA
WATER BODY
CULVERT
NOTE :-
IT IS CERTIFIED THAT THIS DRAWING HAS BEEN PREPARED ON THE BASIS OF AUTHENTICATED REVENUE RECORD RECEIVED FROM THE DISTRICT REVENUE OFFICE/TEHSIL OFFICE.
IN METRES
SCALE - 1:50,000 (TO ORIGINAL DRAWING SIZE)
DRAWING NO- DTP(HI) 6852/2023, DATED - 21.06.2023/14.11.2023/ 28.05.2024/28.08.2025
DRAWN BY -
CHECKED BY -
SENIOR DRAFTSMAN -
ASSTT. TOWN PLANNER -
DISTT. TOWN PLANNER -
SENIOR TOWN PLANNER, JHAJJAR
DEPTT. OF TOWN & COUNTRY PLANNING HARYANA, CHANDIGARH
CHIEF COORDINATOR PLANNER (NCR), HARYANA, CHANDIGARH
DIRECTOR, TOWN & COUNTRY PLANNING, HARYANA, CHANDIGARH
DISTT. CHARKHI DADRI
TO Charkhi Dadri
From Jhajjar
TO JHAJJAR
TO BAHADURGARH
MATANHAIL
JHUNDWAS
KHAPARWAS
SILOKHRI
A
B
C
D
N
VILL. JHAJJAR HB. NO.134
VILL. TAMASPURA HB. NO.116
VILL. FARRUKHPUR HB. NO.127
VILL. MAHOO HB. NO-106
VILL. CHHUCHHAKWAS HB. NO.139
VILL. MAJARA HB. NO.111
VILL. GOGHAR HB. NO.140
VILL. MAJARA HB. NO.111
VILL. CHHUCHHAKWAS HB. NO.139
VILL. FARRUKHPUR HB. NO.127
VILL. TAMASPURA HB. NO.116
VILL. JHAJJAR HB. NO.134
NH-334 B
NH-334 B
ADDITIONAL CONTROLLED AREA BOUNDARY ALONG N.H. 334B
ADDITIONAL CONTROLLED AREA BOUNDARY ALONG N.H. 334B
DISTRICT BOUNDARY
REVENUE BOUNDARY
BOUNDARY OF ALREADY DECLARED ADDITIONAL CONTROLLED AREA, JHAJJAR VIDE NOTIFICATION NO. CCP(NCR)HQ/ACA/2013/1100, DT. 27.06.2013.
BOUNDARY OF ALREADY DECLARED CONTROLLED AREA, JHAJJAR VIDE NOTIFICATION NO. 1/1/1982-3TCP DATED 28.03.1983 PUBLISHED IN GOVT. GAZETTE ON 19.07.1983.